

Informacja o stanie mienia komunalnego

Przedłożona wraz ze sprawozdaniem o wykonaniu planów finansowych za 2010 rok informacja o stanie mienia komunalnego i jego zmiany w trakcie 2010 roku w formie tabelarycznej - załączniki 4A, 4C, 4D.

Stan mienia komunalnego w ujęciu ilościowym w zakresie praw własności, innych niż własność praw majątkowych (np.: ograniczone prawa rzeczowe, wieczyste użytkowanie itp.).

Przedłożona informacja dotyczy okresu od września 2009 roku do grudnia 2010 roku.

1. Sprzedaż :

- 142 lokale mieszkalne,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 164/21 o powierzchni 366 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 400/43 o powierzchni 202 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 651/19, 653/13, 660/71 o łącznej powierzchni 4377 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 45/1, 45/3 o łącznej powierzchni 1133 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 341/1 o powierzchni 277 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 344 o powierzchni 787 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 342, 343 o łącznej powierzchni 1804 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 192/9 o powierzchni 17 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/49 o powierzchni 865 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/59 o powierzchni 901 m²,

- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/48 o powierzchni 919 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 488, 487/1, 477/16, 487/3, 489/1 o łącznej powierzchni 711 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 104/2, 118/38 o łącznej powierzchni 5421 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/53 o powierzchni 1454 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/40 o powierzchni 754 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 275 o powierzchni 338 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 161 o powierzchni 938 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym, nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/34 o powierzchni 1297 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 257/29 o powierzchni 489 m²,
- na rzecz użytkowników wieczystych, nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 290/257, 290/258, 290/259, 290/260, 290/261, 290/262, 290/264, 290/265, 290/266, 290/267 o łącznej powierzchni 48 m²,
- sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości już posiadanych gruntów jako terenów dodatkowych, działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 48/10, 48/3, 176/26, 46/6, 102/25, 46/8, 120/53, 121/9, 118/41, 118/43, 76/9, 75/3, 848/9, 666/2, 35/2, 149/18, 356/3 o łącznej powierzchni 1682m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 454/1, 443/1 łącznej powierzchni 50 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 454/2 o powierzchni 131 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 149/5 o powierzchni 1097 m²,

- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 98/7 o powierzchni 57 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej numerami geodezyjnymi 338, 337, 184 o łącznej powierzchni 192 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 8 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 387 o powierzchni 1040 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 1067/1 o powierzchni 766 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 1067/2 o powierzchni 1449 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 175/3 o powierzchni 1702 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 282 o powierzchni 422 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 139/1 o powierzchni 986 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 768 o powierzchni 274 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 769/2 o powierzchni 228 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 146/301 o powierzchni 20 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 9 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 146/302 o powierzchni 20 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 4 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 296/7 o powierzchni 18 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 251 o powierzchni 75 m²,
- na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Lubina, oznaczonej numerem geodezyjnym 164/3 o powierzchni 4378 m²,
- w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 283/10, położonej w obrębie 4 miasta Lubina, zabudowanej garażem,

➤ w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 7/1, położonej w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę stacji transformatorowej,

➤ w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 26/3, położonej w obrębie 6 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę stacji transformatorowej,

➤ w trybie bezprzetargowym, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 243/61, położonej w obrębie 2 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę stacji transformatorowej,

2. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności:

➤ powierzchnia gruntów przekształconych z prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – ogólna powierzchnia 16567 m².

3. Oddanie w użytkowanie wieczyste:

➤ ułamkowej część gruntów pod zbywanymi lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni 1796 m²,

➤ na poprawę warunków zagospodarowania o łącznej powierzchni 395 m².

4. Dzierżawa :

➤ gruntów pod garażami, w tym kontynuacja umów - ogółem 1935 m²,

➤ gruntów na prowadzenie działalności gospodarczej, w tym kontynuacja umów- ogółem 243589m²,

➤ gruntów na cele rolne i rekreacyjne, w tym kontynuacja umów - ogółem 670245 m²,

➤ gruntów jako terenów dodatkowych, w tym kontynuacja umów - ogółem 40832 m²,

➤ gruntów pod parkingi, tym kontynuacja umów – ogółem 32416 m².

5. Przejęcie :

➤ odpłatnie, nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 214/1, 214/6, 214/7, 214/9, 259/1 o łącznej powierzchni 5956 m², położone w obrębie 7 miasta Lubina, stanowiące tereny komunikacyjne,

➤ nieodpłatnie, nieruchomości położone w obrębie 2 miasta Lubina, oznaczone numerami geodezyjnymi 361/16, 361/19 o łącznej powierzchni 1232 m², stanowiące drogi,

➤ w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 164/46, 164/49 o łącznej powierzchni 281 m², położone w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę ciągu pieszego,

➤ w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 112/1, 137/1 o łącznej powierzchni 675 m², położone w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działka oznaczona numerem geodezyjnym 881/1 o
powierzchni 476 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działka oznaczona numerem geodezyjnym 111/1 o
powierzchni 598 m², położona w obrębie 7 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 789/1 o
powierzchni 155 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 939/1 o
powierzchni 294 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 899/1 o
powierzchni 1699 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 961/3 o
powierzchni 125 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 130 o
powierzchni 643 m², położona w obrębie 7 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 855 o powierzchni 1135m², położoną w obrębie 3 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę drogi dojazdowej,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 174 o
powierzchni 960 m², położona w obrębie 7 miasta Lubina z
przeznaczeniem pod budowę dróg,

- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 161/16, 161/12 o łącznej powierzchni 12851 m², położone w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działka oznaczona numerem geodezyjnym 165/5 o powierzchni 41m², położona w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 165/11, 165/14 o łącznej powierzchni 5989 m², położone w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działka oznaczona numerem geodezyjnym 1165/7 o powierzchni 1068m², położona w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 159/6, 159/4 o łącznej powierzchni 2318 m², położone w obrębie 8 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie, z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 115/1 o powierzchni 874 m², położona w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 344/1, 344/2 o łącznej powierzchni 10669 m², położone w obrębie 10 miasta Lubina z przeznaczeniem pod drogi publiczne, poszerzenie istniejących dróg publicznych: gminnych, powiatowych, wojewódzkich, krajowych,
- odpłatnie w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 908/2 o powierzchni 1340 m², położoną w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg oraz ogólnie dostępne elementy układu komunikacyjnego,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 186, 187/1 o łącznej powierzchni 358 m², położone w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,
- odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działki oznaczone numerami geodezyjnymi 168/1, 167/1, 977 o

łącznej powierzchni 334 m², położone w obrębie 3, 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ odpłatnie z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 113/1 o

powierzchni 961 m², położoną w obrębie 7 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ odpłatnie, nieruchomości oznaczoną numerami geodezyjnymi 785/119, 785/120, o łącznej powierzchni 2264 m², położoną w obrębie 9 miasta Lubina stanowiącą drogę oraz na poszerzenie przedmiotowej drogi,

➤ z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z

późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 324/6 o

powierzchni 1688 m², położona w obrębie 2 miasta Lubina z

przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), działka oznaczona numerem geodezyjnym 63/10 o

powierzchni 535 m², położona w obrębie 2 miasta Lubina z

przeznaczeniem pod dróg,

➤ odpłatnie, nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi: 155/97, 155/98, 155/99, 155/93, 155/79, położone w obrębie 8 miasta Lubina o

łącznej powierzchni 2428 m² z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ odpłatnie, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 63/20, położoną w obrębie 3 miasta Lubina o powierzchni 382 m² stanowiącą drogę,

➤ odpłatnie, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 79/16, położonej w obrębie 3 miasta Lubina o

powierzchni 1498 m² stanowiącej drogę,

➤ odpłatnie (odszkodowanie) w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami) nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 94/2 o powierzchni 1197 m², położoną w obrębie 10 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ odpłatnie (odszkodowanie) w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami) nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 911/6 o powierzchni 555 m², położoną w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z

późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 956/1 o

powierzchni 87 m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z

przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ odpłatnie (odszkodowanie) w wyniku podziału nieruchomości (art. 98, ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami) nieruchomość oznaczoną

numerem geodezyjnym 840/5 o powierzchni 576 m², położoną w obrębie 9 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ w wyniku postanowienia o nabycie spadku, nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 18/3 o powierzchni 11020m² w miejscowości Pieszków, gm. Lubin,

➤ odpłatnie, nieruchomość oznaczoną numerami geodezyjnymi 330/5 o powierzchni 153 m², położoną w obrębie 5 miasta Lubina stanowiącą drogę do obwodnicy,

➤ z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), działka oznaczona numerem geodezyjnym 952/1 o powierzchni 126m², położona w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg,

➤ nieodpłatnie, nieruchomości niezabudowane położone w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczone numerami geodezyjnymi 850/10, 849/3 o łącznej powierzchni 621 m² stanowiące drogę wewnętrzną zapewniającą dostęp do drogi publicznej,

➤ odpłatnie, nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 855/225, 855/227, 855/229 o łącznej powierzchni 804 m², położone w obrębie 8 miasta Lubina, stanowiące część pasa drogowego ulicy Kresowej w Lubinie,

➤ odpłatnie, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 137/2 o powierzchni 772 m², położoną w obrębie 7 miasta Lubina.

6. Przekazanie:

➤ z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.), nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 338/2, 340/1, 341/2, 221/32 o łącznej powierzchni 1536m², położone w obrębie 10 miasta Lubina,

➤ w wyniku zrzeczenia się przez RTBS Sp. z o.o. GM Lubin przejęła do zasobu nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną numerem geodezyjnym 69/64 o powierzchni 25 m², położoną w obrębie 8 miasta Lubina, stanowiącej część infrastruktury drogowej,

7. Zamiany:

➤ z mocy ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2006 roku, Nr 220, poz. 1601 z późn. zm.) nieruchomości oznaczone numerami geodezyjnymi 775/2, 793/1 o łącznej powierzchni 1221m², położone w obrębie 3 miasta Lubina z przeznaczeniem pod budowę dróg zamieniono na nieruchomość położoną w obrębie 3 miasta Lubina, oznaczoną numerem geodezyjnym 20 o powierzchni 1138m² z dopłatą.

Ponadto w okresie od 01.09.2009r do 31.12.2009r w niżej wymienionych

placówkach miały miejsce następujące zmiany:

- W Szkole Podst. nr 8 wzrosła wartość mienia o kwotę 25 tys. zł z tyt.nakładów poniesionych na założenie monitoringu w budynku szkoły
- W Szkole Podst. nr 9 wzrosła wartość budynku o kwotę 60 tys. zł w związku z instalacją nagłośnienia szkoły i sieci W-LAN , zaś w zakresie urządzeń technicznych o kwotę 20 tys. zł w związku z zakupem centrali telefonicznej i szafy serwerowej.
- W Szkole Podst. nr 12 wartość budynku uległa zwiększeniu o 45 tys.zł w związku z adaptacją łącznika na potrzeby sali gimnastycznej, zaś w zakresie urządzeń technicznych wartość wzrosła o 30 tys.zł w związku z budową placu zabaw.
- W Zespole Szkół Sportowych wartość budynku wzrosła o 20 tys.zł z tytułu zainstalowania systemu video monitoringu.
- W Ośrodku Sportu i Rekreacji w Lubinie wartość mienia wzrosła o 10 523 tys. zł z tyt. przyjęcia basenu Ustronie jak również w zakresie urządzeń technicznych- o kwotę 4216 tys. zł oraz gruntów o kwotę- 262 tys. zł
- W Centrum Kultury Muza wartość mienia uległa zwiększeniu o kwotę 189 tys.zł w związku z przeprowadzoną modernizacją dużej sali kinowej.

Lubin, 30-03-2011 r.

PREZYDENT MIASTA

mgr Robert Raczyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

I. Dane dotyczące praw własności (w ujęciu wartościowym)

1. własność

w tys. zł

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2009 R (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2010 R. ZMNIEJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2010 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA, NAJEM, LEASING	WIECZyste UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem , w tym :	429 864	-762	429 102		1 261		511	
	rolne	21 920		21 920					
	zabudowane	199 873	-2 008	197 865		1 261		466	
	niezabudowane	208 071	1 246	209 317				45	
2	Lasy	1 250		1 250					
3	Parki	36 672		36 672					
4	Budynki - ogółem , w tym :	573 043,55	13 532,00	586 575,55		540 098,55			20 537,00
	mieszkalne	19 374,00	-1 760,00	17 614,00		3 473,00			
	obiekty szkolne	69 371,14	1 346,00	70 717,14		70 717,14			
	obiekty kulturalne	21 147,00	75,00	21 222,00		685,00			
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	33 092,00	14 161,00	47 253,00		38 779,00			
	inne	430 059,41	-290,00	429 769,41		426 444,41			20 537,00

*1 dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne	131 571,80	18 748,00	150 319,80	34 053,80		3 509,00
	budowle						
	wodociągi						
	oczyszczalnie ścieków						
	wysypiska						
	drogi gminne (ulice miejskie)	79 521,00	14 654,00	94 175,00			
	obiekty sportowe	27 577,80	702,00	28 279,80	24 349,80		
	kanalizacja deszczowa	4 159,00	695,00	4 854,00			
	inne	19 850,00	2 697,00	22 547,00	9 378,00		3 371,00
	zadaszenia	164,00		164,00	164,00		
	scena	300,00		300,00	162,00		138,00
6	Środki transportu	2 209	1	2 210	1 240		1
7	Inwestycje gminne - stan zaangażowania	36 687	29 568	66 255			
8	Lokaty kapitałowe						
9	Pożyczki udzielone - MPM						
10	Obligacje własne - sprzedaż						
11	Udziały w spółkach	113 250	-1 843	111 407			

PREZYDENT MIASTA
mgr Robert Raczyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

I. Dane dotyczące praw własności / w ujęciu ilościowym /

1. własność

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2009 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2010 R. ZMNIEJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2010 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA, NAJEM, LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem (ha) , w tym :	1 347,7505	3,9000	1 351,6505	723,6000	25,7958	98,9000	503,3547	
	rolne	572,7000	0,00	572,7000	217,0000	0,0000	64,1000	291,6000	
	zabudowane	270,7985	-2,7000	268,0985	47,2000	25,7958	26,8000	168,3027	
	niezabudowane	504,2520	6,6000	510,8520	459,4000	0,0000	8,0000	43,4520	
2	Lasy (ha)	32,60		32,60	32,60				
3	Parki (ha)	49,90		49,90	49,90				
4	Budynki - liczba ogółem , w tym :	217	-5	212		41			2
	mieszkalne	157	-4	153		1			
	obiekty szkolne	25		25		25			
	obiekty kulturalne	4		4		2			2
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej	16		16		12			
	inne	15	-1	14		1			

*1 dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne	629,45	25	654,45	399	139
	budowle (szt)					
	wodociągi (długość w km)					
	oczyszczalnie ścieków (szt)					
	wysypiska (szt)					
	drogi gminne (ulice miejskie) dł. w km	104,45		104,45		
	kanalizacja deszczowa (km)					
	obiekty sportowe (szt)	23	1	24	24	
	inne (szt)	497	24	521	371	138
	zadaszenie (szt)	3		3	3	
	scena (szt)	2		2	1	1
6	Środki transportu - szt.	14	1	15	14	1
7	Inwestycje gminne					
8	Lokaty kapitałowe					
9	Pożyczki udzielone - MPM					
10	Obligacje własne					
11	Udziały w spółkach					

PREZYDENT MIASTA
mgr Robert Raczyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

II. Inne niż własność prawa majątkowe (np. ograniczone prawa rzeczowe , wieczyste użytkowanie , spółdzielcze prawo do lokalu , zastaw , posiadania itp. , wierzytelności , udziały w spółkach)

/ w ujęciu wartościowym /

w tys. zł

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2009 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2010 R. ZMNIEJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2010 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA , NAJEM , LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem , w tym : rolne zabudowane niezabudowane								
2	Lasy								
3	Parki								
4	Budynki - w tym : mieszkalne obiekty szkolne obiekty kulturalne obiekty służby zdrowia pozostałe obiekty użyteczności publicznej inne	9 9		9 9				9 9	

*1 dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne wodociągi oczyszczalnie ścieków wysypiska drogi gminne (ulice miejskie) obiekty sportowe inne								
6	Środki transportu	100	-100	0					
7	Inwestycje gminne								
8	Lokaty kapitałowe								
9	Pożyczki udzielone - MPM								
10	Obligacje własne								
11	Udziały w spółkach								

PREZYDENT MIASTA

mgr Robert Raczyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

II. Inne niż własność prawa majątkowe (np. ograniczone prawa rzeczowe , wieczyste użytkowanie , spółdzielcze prawo do lokalu , zastaw , posiadania itp. , wierzytelności , udziały w spółkach)

/ w ujęciu ilościowym /

LP	WYSZCZEGÓLNIENIE	STAN KSIĘGOWY OGÓŁEM NA DZIEŃ 31.12.2009 R. (wartość brutto)	DANE O ZMIANACH W 2010 R. ZMNIEJSZENIA „-” ZWIĘKSZENIA „+”	STAN NA DZIEŃ 31.12.2010 R.	W TYM : FORMA WŁADANIA				WŁASNOŚĆ JEDNOSTKI (BUDYNEK)*1
					W BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE GMINY	W ZARZĄDZIE JEDNOSTKI KOMUNALNEJ	DZIERŻAWA, NAJEM, LEASING	WIECZYSTE UŻYTKOWANIE	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Grunty ogółem (ha) , w tym :	-1,1	3,9	2,8			-17,7	-2,6	
	rolne	0,0	0,0	0,0			-21,8	0,0	
	zabudowane	-0,6	-2,7	-3,3			1,1	-2,6	
	niezabudowane	-0,5	6,6	6,1			3,0	0,0	
2	Lasy (ha)								
3	Parki (ha)								
4	Budynki - liczba ogółem , w tym :	1		1			1		
	mieszkalne								
	obiekty szkolne								
	obiekty kulturalne	1		1			1		
	obiekty służby zdrowia								
	pozostałe obiekty użyteczności publicznej								
	inne								

*1 dotyczy użytkownika wieczystego

5	Urządzenia techniczne wodociągi (szt) oczyszczalnie ścieków (szt) wysypiska (szt) drogi gminne (ulice miejskie) dł. w km obiekty sportowe (szt) inne (szt)								
6	Środki transportu - szt.	1	-1	0					
7	Inwestycje gminne								
8	Lokaty kapitałowe								
9	Pożyczki udzielone - MPM								
10	Obligacje własne								
11	Udziały w spółkach								

PREZYDENT MIASTA
mgr Robert Paczyński

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności / w ujęciu wartościowym /

w zł

NAZWA	DOCHODY ZREALIZOWANE NA 31.12.2009 R.	DOCHODY ZREALIZOWANE NA 31.12.2010 R.	PLAN NA 2011 R.
SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO	6 623 138,00	833 558,00	18 451 267,00
WIECZYSTE UŻYTKOWANIE GRUNTÓW	2 714 257,00	3 155 433,00	3 000 000,00
NAJEM, DZIERŻAWA, LEASING	5 517 854,00	4 992 824,00	5 112 000,00
PRZEKSZTAŁCENIA	305 777,00	232 508,00	150 000,00
SUMA	15 161 026,00	9 214 323,00	26 713 267,00

PREZYDENT MIASTA
mgr Robert Raczynski